

Z m l u v a
o nájme nebytového priestoru uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990
v znení neskorších zmien a doplnkov medzi stranami.

Prenajíateľ: Základná škola Ohradzany
Zastúpená : Mgr. Jana Némethová riaditeľka školy
IČO : 37874390
Bankové spojenie : Tatra Banka Humenné
Číslo účtu: SK65 1100 0000 0026 2355 1641

Nájomca: obec Košarovce
094 06 Košarovce 172
IČO: 00332496
zastúpená: Peter Čokota

I. P r e d m e t n á j o m n e j z m l u v y

Predmetom zmluvy je prenechanie nebytových priestorov prenajíateľa do užívania nájomcovi nachádzajúcich sa v objekte ZŠ Ohradzany vo výmere 360 m². t.j. šatňa, chodba, telocvičňa .

II. Ú č e l n á j m u

Nájomca bude užívať nebytové priestory uvedené v čl. I. tejto zmluvy len na športové účely.

III. D o b a n á j m u

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od 1.02.2023 do 30.04.2023.

IV. N á j o m n é

Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške 40,-€ na deň.

V. P o d m i e n k y p r e n á j m u

Prenajíateľ prenecháva predmet prenájmu nájomcovi v stave spôsobilom obvyklému užívaniu. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí v prenajatých priestoroch. Nájomca umožní prenajíateľovi kontrolu dodržiavania podmienok prenájmu.

VI. Skončenie nájmu

1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím dojednanej doby alebo na základe písomnej dohody zmluvných strán.
2. V prípade nedodržania podmienok zmluvy dôjde zo strany prenajímateľa k okamžitému zrušeniu zmluvy / § 9 ods. 2 / .
3. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom mu bol tento odovzdaný do nájmu.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch z toho jednu obdrží zriaďovateľ a po jednom obidve zmluvné strany.

v Ohradzanych dňa 30.01.2023

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
OHRADZANY
OHRADZANY 162
067 22

Základná škola Ohradzany

Mgr. Jana Némethová

obec Košarovce:

Cokota Peter

