

ZMLUVA O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ

uzavretá podľa úst. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
medzi:

Prenajímateľ: Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Tela Pána, Jankovce
So sídlom: Jankovce 27, 067 24 Jankovce
IČO: 31 998 097
DIČ: 2021218045
Štatutárny orgán: Mgr. Marko Lengyel, administrátor
IBAN: SK 03 0200 0000 0011 5344 4256
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Obec Košarovce
So sídlom: Košarovce 172, 094 06 Košarovce
IČO: 00 332 496
DIČ: 2020630139
Štatutárny orgán: Peter Čokota, starosta obce
IBAN: SK 56 5600 0000 0089 0069 9001
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom Humenné, katastrálny odbor, v kat. území **Košarovce**, obec Košarovce, okres Humenné, na LV č. 701 ako:
 - pozemok parcely registra „C“ KN, parc. č. 1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m² (ďalej aj ako „*pozemok*“),
 - stavba so súp. č. 148 umiestnená na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², druh stavby: Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: Kostol, v kat. území Košarovce, obec Košarovce, okres Humenné (ďalej aj ako „*stavba*“),
(pozemok a stavba ďalej spolu aj ako „*nehnuteľnosti*“).List vlastníctva č. 701 je prílohou č. 1 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nehnuteľnosti špecifikované v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy za podmienok v nej stanovených (ďalej aj ako „*predmet nájmu*“ alebo ako „*nehnuteľnosti*“) a nájomca berie predmet nájmu do nájmu a zaväzuje sa za neho riadne a včas uhrádzať nájomné dohodnuté v tejto zmluve. Predmet nájmu je znázornený v grafickom náčrte, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Nájomca preberá nehnuteľnosti do nájmu spoločne so zariadením a vybavením, ktoré sa v ňom nachádzajú v deň podpisu tejto zmluvy.
4. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

Článok II. Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom prevádzkovania Dohody o nádeje, v ktorom budú realizované pohrebné obrady a posledné rozlúčky so zomrelými.
2. Nájomca je povinný sám na svoje náklady zabezpečiť potrebné povolenia, oprávnenia, súhlasy a iné dokumenty alebo doklady od príslušných orgánov potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
3. Nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu na iný ako zmluvne dohodnutý účel podľa ods. 1 tohto článku tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

Článok III. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva je uzavretá na **dobu neurčitú** odo dňa účinnosti zmluvy.

Článok IV. Úhrada a výška nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli na určenie výšky nájomného za celý predmet nájmu za kalendárny rok v sume **60,- Eur** (slovom: šesťdesiat eur).
2. Nájomné je splatné bezhotovostným platobným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy jednorazovo v celej výške vždy do 30. 06. príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa počas trvania zmluvného vzťahu nájomné uhrádza na základe tejto zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania peňažnej sumy na účet prenajímateľa. V prípade zmeny peňažného ústavu a/alebo zmeny čísla účtu je prenajímateľ povinný túto skutočnosť oznámiť nájomcovi najneskôr do 10 dní od uskutočnenia tejto zmeny.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný uhradiť nájomné za predmet nájmu za obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 31. 12. 2020 vo výške **60,- Eur** (slovom: šesťdesiat eur), pričom platí, že predmetné nájomné je splatné v zmysle dohody zmluvných strán do 31. 12. 2020.
4. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že v prípade, ak prenajímateľovi vznikne povinnosť úhrady DPH v súvislosti s plnením tejto zmluvy, nájomca je povinný hradiť prenajímateľovi spolu s nájomným aj príslušnú čiastku DPH určenú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. V prípade omeškania s úhradou za nájom je prenajímateľ oprávnený uplatniť si voči nájomcovi úroky z omeškania podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Prenajímateľ je oprávnený upravovať dohodnuté nájomné ročne, a to o mieru inflácie oficiálne zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Úprava sa uskutoční v prípade, že ročná miera inflácie presiahne hodnotu 3%. Nájomca dáva k tejto úprave svoj výslovný predchádzajúci súhlas.
7. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ nezabezpečuje v predmete nájmu žiadne plnenia spojené s užívaním nehnuteľnosti. V súvislosti s uvedeným teda v sume nájomného za predmet nájmu **nie sú** zahrnuté ani úhrady za služby a plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu, a to: spotreba elektrickej energie, spotreba plynu, poplatky za odber studenej a teplej vody, dodávka tepla, úhrada za odpady, príp. iné (ďalej spolu len ako „poplatky za služby“). Prenajímateľ dáva nájomcovi podpisom tejto zmluvy súhlas, aby uzavrel s dodávateľmi médií vo vlastnom mene zmluvy o odbere. Na základe jednotlivých zmlúv je nájomca povinný uhrádzať dodávku jednotlivých médií za podmienok v nich stanovených.

prevádzkovaní Domu
rozličky so zomrelými.
povolenia, oprávnenia,
potrebné na dosiahnutie
dohodnutý účel
súhlasu

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajíateľ je povinný najmä:

- a) najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy odovzdať nájomcovi predmet nájmu v rozsahu dohodnutom zmluvou, v stave spôsobilom na dohovorené, príp. obvyklé užívanie,
- b) rešpektovať pri výkone svojich práv práva nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy,
- c) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou.

2. Nájomca je povinný najmä:

- a) prevziať od prenajíateľa predmet nájmu,
- b) užívať predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- c) riadne platiť úhrady za nájom vo výške a v termínoch dohodnutých v tejto zmluve,
- d) riadne platiť všetky správne, miestne a iné zákonné poplatky, ktoré sú alebo budú vyrubené v súvislosti s činnosťou nájomcu v/na predmete nájmu podľa tejto zmluvy,
- e) riadne uhrádzať počas celej doby nájmu daň z nehnuteľností za predmet nájmu priamo príslušnému správcovi dane,
- f) zdržať sa zásahov do práv prenajíateľa a vlastníka nad rámec dohodnutý v tejto zmluve,
- g) robiť bežnú údržbu, opravy a úpravy predmetu nájmu, ktoré sú potrebné a ktorými nedochádza k zmene na predmetu nájmu na vlastné náklady. Robiť údržbu, opravy a úpravy predmetu nájmu nad tento rámec je nájomca oprávnený na vlastné náklady na základe predchádzajúceho súhlasu prenajíateľa. V prípade potreby je nájomca povinný urobiť nevyhnutné opatrenia na zamedzenie škôd, v opačnom prípade nájomca zodpovedá za takto vzniknuté škody,
- h) udržiavať čistotu a poriadok v predmete nájmu, ako aj priestorov pred ním, ako aj zimnú údržbu - odpratávanie snehu,
- i) nájomca je oprávnený realizovať stavebné úpravy na predmete nájmu podľa tejto zmluvy len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa. Projektovú dokumentáciu resp. iné dokumenty v súlade s platnou právnou úpravou zabezpečuje nájomca na svoje náklady. Prenajíateľ je oprávnený nie však povinný dať svoj predchádzajúci súhlas po predložení schválenej projektovej dokumentácie resp. iných dokumentov v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- j) zabezpečiť sám a na svoje náklady majetok, ktorý vnesie na/do predmetu nájmu pred poškodením, príp. odcudzením a poistiť ho. Prenajíateľ nezodpovedá za škody, ktoré by z tohto titulu vznikli,
- k) zabezpečiť a dodržiavať sám a na svoje náklady všeobecne záväzné právne normy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti, vrátane zabezpečenia predmetu nájmu predpísanými zariadeniami, zabezpečovať ich funkčnosť, pravidelnú kontrolu, ako aj školenie svojho personálu, vlastný požiarň štátút, požiarne poriadky, príp. iné dokumenty vyžadované v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Nájomca je okrem uvedeného tiež povinný pravidelne zabezpečovať a prenajíateľovi predkladať príslušné revízne správy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov,
- l) umožniť prenajíateľovi kedykoľvek vstup do predmetu nájmu, za účelom kontroly spôsobu užívania predmetu nájmu a dodržiavania zmluvne dojednaných podmienok nájmu. Okrem uvedeného je prenajíateľ oprávnený vstupovať do predmetu nájmu aj za účelom vykonávania bohoslužieb a cirkevných obradov,

- m) zodpovedá prenajímateľovi za škody, ktoré spôsobí na predmete nájmu, zodpovedá aj za škody spôsobené na susedných priestoroch, pozemkoch a objektoch,
- n) vykonávať svoju činnosť v priestoroch predmetu nájmu tak, aby nedošlo k ich poškodeniu,
- o) pri ukončení nájmu vypratať priestory predmetu nájmu a odovzdať ich prenajímateľovi,
- p) zabezpečiť zápis nájmu do katastra nehnuteľností bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy a po skončení nájmu zabezpečiť jeho výmaz.
3. Zmeny na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na svoje náklady. Nájomca nie je oprávnený požadovať od prenajímateľa kedykoľvek počas trvania nájmu alebo po skončení nájmu úhradu nákladov s tým spojenými. Nájomca nie je oprávnený požadovať od prenajímateľa kedykoľvek počas trvania nájmu alebo po skončení nájmu protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota predmetu nájmu.
4. Nájomca sa zaväzuje ďalej:
- riadne prevádzkovať dom smútku na účel v tejto zmluve určený,
 - dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z osobitných právnych predpisov, ktoré súvisia s prevádzkou domu smútku, najmä povinnosti určené zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov,
 - prijatť prevádzkový poriadok domu smútku,
 - zabezpečiť v predmete nájmu v priestoroch na to určených chladiace zariadenia na dočasné uloženie ľudských pozostatkov, zabezpečovať ich riadnu prevádzku, údržbu a funkčnosť.
5. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu (ani jeho časť) do podnájmu, alebo prenechať na užívanie tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
6. Nájomca sa zaväzuje ďalej:
- rešpektovať dohodnuté vstupy do budovy,
 - označenia, logá, reklamy a pod. umiestňovať len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa a na základe kladného vyjadrenia príslušného orgánu,
 - v súlade s platnou legislatívou; náklady súvisiace s ich umiestnením ako aj odstránením znáša nájomca zo svojho.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu sa vyhotoví písomný protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany; protokol sa vyhotoví v troch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu a jeden pre Košickú arcidiecézu. V prípade, ak si prenajímateľ nesplní svoju povinnosť odovzdať predmet nájmu najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy alebo ak niektorá zo zmluvných strán v tejto lehote nepodpíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, považuje sa predmet nájmu za odovzdaný nájomcovi do užívania uplynutím siedmeho dňa odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok VI. Skončenie nájmu

- Nájom nehnuteľností zaniká:
 - obojsstrannou písomnou dohodou,
 - písomnou výpoveďou,
 - odstúpením od zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že tak prenajímateľ ako aj nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu.

predmete nájmu,
uroch, pozemkoch a
nájmu tak, aby nedošlo k ich
odkladu po
a odovzdať ich

- Výpovedná lehota je 3-mesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- nájomca užíva nehnuteľnosť v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy, resp. nedodríava ustanovenia tejto zmluvy,
 - nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
 - nájomca užíva predmet nájmu na iný ako zmluvne dojednaný účel bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa,
 - nájomca sa oneskorí s úhradou nájomného alebo jeho časti podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní,
 - bolo rozhodnuté o zmenách stavby, jej odstránení, čo bráni užívať predmet nájmu.
5. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ aj z ďalších dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Nájomca je povinný predmet nájmu podľa tejto zmluvy vypratať a odovzdať ho prenajímateľovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie do 30 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ tak neurobí, má prenajímateľ právo priestory predmetu prenájmu uzavrieť, vypratať a odstrániť z predmetu nájmu všetky veci nájomcu na miesto, ktoré určí prenajímateľ na náklady nájomcu a zároveň je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- eur za takéto porušenie zmluvy na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Prenajímateľ je oprávnený takto uvoľnený predmet nájmu následne dať do nájmu novému nájomcovi. Nájomca výslovne súhlasí so znením ods. 6 Čl. VI. tejto zmluvy, čo potvrdzuje svojím podpisom tejto zmluvy.

Článok VII.

Zápis nájmu do katastra nehnuteľností

- Zmluvné strany sa dohodli na zápise nájmu - nájomného vzťahu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
- Zápis nájomného vzťahu je povinný zabezpečiť nájomca v zmysle článku V. ods. 2 písm. p) tejto zmluvy a o vykonaní zápisu prenajímateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať. V prípade skončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný zabezpečiť bez zbytočného odkladu výmaz nájomného práva z katastra nehnuteľností.

Článok VIII.

Doručovanie

- Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou musí byť písomný (ďalej len ako „písomnosť“) a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručенú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.
- Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy, ak
 - zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane dohodly oznámila, a

- následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
- b) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
 - c) odosielateľovi bola zásielka vrátená ako nedoručená, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky.

Článok IX.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Podmienky dohodnuté v tejto zmluve môžu zmluvné strany meniť len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Na účinnosť dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka podľa ods. 4 tohto článku tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva podlieha schváleniu Košickou arcidiecézou formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a jednou z podmienok jej účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie na webovom sídle nájomcu. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne, tzn. že táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, za predpokladu, že jej predtým bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak táto zmluva obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcich ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu tejto zmluvy dojednané, keby na to zmluvné strany pamätali. Ak akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude vyhlásené za neplatné alebo neuplatniteľné na príslušnom súde Slovenskej republiky, takéto vyhlásenie nebude mať vplyv na platnosť, účinnosť a/alebo uplatniteľnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú v prípade potreby ho nahradiť príslušným platným ustanovením.
7. Prílohami tieto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, sú:
 - a) LV č. 701
 - b) Grafické znázornenie predmetu nájmu
 - c) Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Košarovce č. 3/11-2010 zo dňa 19. 11. 2010
8. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva predstavuje ich úplné a konečné dojednanie a že táto zmluva v celom rozsahu ruší a nahrádza všetky zmluvy v znení ich neskorších dodatkov, ktorých predmet je totožný s predmetom podľa tejto zmluvy s výnimkou práv prenajímateľa, ktoré vznikli z pôvodných zmlúv a z ich povahy vyplýva, že majú trvať aj po skončení zmluvy a nájomca je povinný vysporiadať všetky záväzky, povinnosti a dlžné sumy vyplývajúce z týchto zmlúv voči prenajímateľovi najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
9. Ukončením tejto zmluvy nezanikajú neuspokojené nároky prenajímateľa voči nájomcovi a ani tie ustanovenia tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po

in Vratenia
hnutia prijata
oručitelnu, a to

zániku tejto zmluvy (t.j. napr. ustanovenia týkajúce sa vypratania predmetu nájmu a pod.).


10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z toho jedno je určené pre prenajímateľa, dve pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre Košickú arcidiecézu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, obsahu porozumeli, je vyjadrením ich pravej a slobodnej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Košarovciach dňa 18.09.2020

Prenajímateľ:
**Rímskokatolícka farnosť
Najsvätejšieho Tela Pána, Jankovce**

Nájomca:
Obec Košarovce


.....
Mgr. Marko Lengyel
administrátor


.....
Peter Čokota
starosta obce




PRESLO PRAVNÚ KONTROLOU



Príloha č. 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Humenné
Obec: KOŠAROVCE
Katastrálne územie: Košarovce

Dátum vyhotovenia 16.12.2020
Čas vyhotovenia: 11:13:26

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 701

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1	141	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
2	800	zastavaná plocha a nádvorie	18			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
148	1	11	Kostol		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**
1 Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Tela Pána, Jankovce, Jankovce 27, Lukačovce pri Humennom, PSČ 067 24, SR 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Delimitácia cirkevného majetku č.Z 2140/18- 6/19

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Filiálka Košarovce- 6/19

Poznámka:

Bez zápisu.



OBEC KOŠAROVCE

PSČ:094 06

IČO: 00332496

tel: 057/4498129

V ý p i s č.1

z uznesenia obecného zastupiteľstva obce KOŠAROVCE

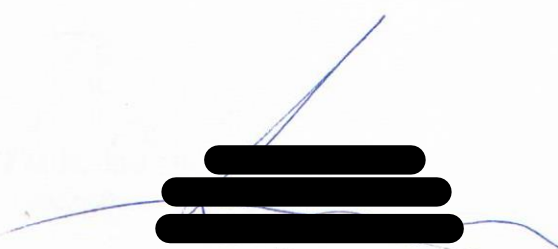
číslo : 3/11 -2020 zo dňa 19.11.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Košarovce :

SCHVAĽUJE:

- Zmluvu o nájme nehnuteľnosti uzavretá podľa úst. §663 a nasl.zákona č.40/1964 Zb.Občiansky zákonník a znení neskorších predpisov medzi –Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Tela Pána , Jankovce a Obec Košarovce

Hlasovali: Za:5, Proti: 0, Zdržalo sa : 0


Peter Čokota
starosta obce



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA KOŠICKEJ ARCIDIECÉZY

č. 315/9584 zo dňa 16. 12. 2020

Zmluvu o nájme nehnuteľností uzatvorenú dňa 18. 09. 2020 medzi:

Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Tela Pána, Jankovce

so sídlom: Jankovce 27, 067 24 Jankovce

IČO: 31 998 097

zastúpená: Mgr. Marko Lengyel, administrátor

a

Obec Košarovce

so sídlom: Košarovce 172, 094 06 Košarovce

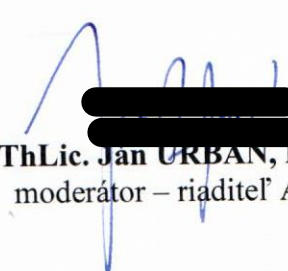
IČO: 00 332 496

zastúpená: Peter Čokota, starosta obce

schvaľujem

V Košiciach dňa 16. decembra 2020




ThLic. Jan URBAN, MBA
moderátor – riaditeľ ABÚ